

# Propositions pour le PNR

Si le rôle d'une association est de faire des propositions, l'ARBRE souhaite vous soumettre sa vision de ce qui fonde un Parc Naturel Régional.

Observant depuis quelques années les actions affectant le paysage de notre territoire, nous constatons plusieurs faits qui ne nous laissent pas indifférents :

- malgré les nombreuses mesures prises pour empêcher le mitage du paysage, celui-ci s'aggrave : la dispersion de l'habitat augmente sensiblement.
- témoins de l'élaboration de quelques PLU, nous regrettons l'impasse faite sur l'essentiel : une vision et un projet de vie commune sur un territoire. Parfois, le réflexe réglementaire semble, malgré les intentions du législateur, prendre le pas sur la vision d'un 'habiter'.
- lorsque sont évoquées les atteintes au paysage, le citoyen gâtinais avoue assez facilement sa préoccupation mais surtout son désarroi devant la complexité du sujet et son faible bagage pour agir.
- de leur côté, les élus ont une charge importante sur les épaules, et cela est d'autant plus perceptible dans les petites communes.
- le mode de production du bâti pose questions. De l'absence de réflexion dans la façon d'intégrer une nouvelle construction dans un cadre de vie qui a une histoire, donc du sens, à la légèreté avec laquelle certains acteurs de la construction endettent une population fragile, tout révèle la pauvreté de notre vision et de notre sens des responsabilités par rapport à un paysage qui est un *patrimoine*.

L'ARBRE ne connaît pas à l'avance les solutions.

Lois imparfaitement appliquées, habitants mal armés, élus trop chargés, professionnels pour certains peu professionnels : la tâche d'information, de guide, de contrôle dépasse de loin les prérogatives et les moyens d'une simple association.

Le Parc Naturel Régional est en revanche - de par l'échelle du territoire qu'il couvre et de par ses ressources - l'institution démocratique à la juste

dimension pour assurer ces rôles de pédagogue, de guide et de veilleur sans lesquels une démocratie ne peut pas progresser.

Enfin notre temps est celui des mutations violentes. Certains métiers et activités disparaissent alors que de nouveaux n'ont pas encore émergé, etc.

La capacité de remettre en jeu ses propres certitudes, l'imagination et la faculté d'adaptation sont plus que jamais les principaux facteurs de progrès.

C'est pourquoi, si le Parc ne veut pas être un simple 'machin de plus', il doit être à la fois un laboratoire et un gardien. Laboratoire pour explorer, évaluer et promouvoir de nouvelles formes de développement pour l'espace rural. Gardien pour s'assurer que cette action n'est pas détournée de son but. Stimulation, action, contrôle.

De nombreuses pistes sont possibles ou méritent d'être explorées. Dont voici quelques exemples à compléter :

- associer tous les acteurs agissant directement sur le paysage (élus, notaires, agents immobiliers, entrepreneurs, fournisseurs de matériaux ...) à l'élaboration d'une bible de 'la parcelle et du bâti'. Sur deux principes : que chacun y trouve son compte en tant que professionnel, mais sans complaisance ni privilège. L'objectif étant d'en finir avec certaines pratiques et d'en imaginer de nouvelles, dont l'esprit sera inspiré par le PNR.

- associer les centres de formation, écoles des compagnons du devoir, écoles d'urbanisme et d'architecture, associations détentrices d'une mémoire du gâtinais, sur des projets concrets, qu'il s'agisse d'enquêtes, d'études, de projets ou même de réalisations. Sans exclure l'émergence de nouvelles typologies, si elles ont du sens.

- ces deux laboratoires, associés à d'autres, auraient en ligne de mire l'émergence de nouvelles activités économiques pour notre territoire.

- il y a, nous l'avons évoqué, un colossal travail d'information à effectuer. Afin que chaque habitant du gâtinais se sente concerné personnellement. Il est indispensable qu'une ré-appropriation puisse s'opérer.

L'information constitue un premier volet, le second est la formation des responsables concernés.

- enfin nous pensons souhaitable d'associer les ressources locales, dont le gâtinais est riche, qu'elles soient intellectuelles, techniques, culturelles ... dans la construction de ce projet commun qu'est le PNR.

L'ARBRE souhaite être un acteur important de cette ambition que peut se donner le Parc Naturel Régional. Seul ce dernier a les moyens de catalyser avec cohérence les énergies locales.

L'ARBRE, le 3 janvier 2014